

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

КАРКАСНО-ТЕНТОВЫЙ АНГАР

ВАЛЮТА Р

# Каркасно-тентовый ангар 24×60 м

Подготовлено специально для ООО «АгроЛогистик» — на основе ваших задач и параметров объекта Воронежская обл..



ОБЪЕКТ

Складской ангар



ЛОКАЦИЯ

Воронежская обл.



СРОК

10 нед



БЮДЖЕТ

7 150 000 Р

ПАСПОРТ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**7 150 000 Р**

с НДС · с доставкой и монтажом

ФОРМАТ

ПРОДАЖА

КОНТАКТ

АЛЕКСЕЙ ПЕТРОВИЧ

ГЕОМЕТРИЯ

24×60 М

ФИКСАЦИЯ ЦЕНЫ

28 АПРЕЛЯ 2026

ВАШ МЕНЕДЖЕР

**Михаил Строев****+7 (800) 600-98-51**

m.stroev@angarpro.ru

Телефон

Email

WhatsApp

Telegram

Цены зафиксированы до 28 апреля 2026

**24×60**

Размер, м

**8.5 м**

Высота в коньке

**1440 м<sup>2</sup>**

Площадь

**10 нед**

Срок поставки

02 · ПЕРСОНАЛЬНОЕ ОБРАЩЕНИЕ

## Мы изучили вашу задачу

Добрый день, Алексей Петрович. Мы изучили запрос компании ООО «АгроЛогистик» и подготовили решение именно под вашу ситуацию.



ПРОФИЛЬ КЛИЕНТА

АНАЛИТИЧЕСКИЙ

Коммуникация и аргументация в предложении адаптированы под этот стиль принятия решений.

Мы видим, что ваш логистический парк активно расширяется — третий склад за год говорит о серьёзном росте.

АгроЛогистик стремительно наращивает грузопоток по ЦФО, и текущих арендованных площадей уже не хватает. Каждый месяц ожидания — это 720 000 Р аренды, которые вы не вернёте. Собственный ангар решает проблему раз и навсегда: за 10 месяцев он окупается, а дальше — чистая экономия.

### ЗАДАЧА КЛИЕНТА

Вы уже теряете деньги на аренде и простоях из-за нехватки крытых площадей

### РЕКОМЕНДУЕМОЕ РЕШЕНИЕ

Именно поэтому мы рекомендуем каркасно-тентовую конструкцию: монтаж без капитального фундамента, сроки поставки от 10 недель, эксплуатация при температурах от  $-40^{\circ}\text{C}$  до  $+70^{\circ}\text{C}$ .

#### ПОД ВАШ КЛИМАТ

**-40°C / +70°C**

Адаптация материалов, усиление конструкции, сезонные нагрузки учтены

#### ТАЙМИНГ ПРОЕКТА

**10 нед**

Итого от заявки до сдачи

#### ЛИЧНОЕ МНЕНИЕ МИХАИЛ СТРОЕВ

Алексей Петрович, по опыту работы с логистическими компаниями вашего масштаба — ангар 24×60 оптимален для размещения 120 паллетомест в 4 яруса. Рекомендую добавить секционные ворота с двух торцов для проезда фуры насквозь.



#### ПОХОЖИЙ ПРОЕКТ

**Склад для агрохолдинга**

2 400 м<sup>2</sup> · Воронеж · 2023



#### ВАША СИТУАЦИЯ

**Складской ангар**

Воронежская обл. · II  
климатический район



#### ПОЧЕМУ МЫ ПОНИМАЕМ ВАШУ ЗАДАЧУ

**14+**

лет на рынке

#### 03 · ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ОБЪЕКТА

## Ваш объект в 4 ракурсах



## СХЕМА РЕШЕНИЯ

[media.renders\[0\].url](#)

## Складской ангар

24×60 м · 1440 м<sup>2</sup> · 8.5 м

Сюда подставляется финальный 3D-визуал после генерации или загрузки из сделки.

### Каркасно-тентовый ангар · основной вид

24×60 м · 1440 м<sup>2</sup> · 8.5 м

## РЕКОМЕНДУЕМОЕ РЕШЕНИЕ

Именно поэтому мы рекомендуем каркасно-тентовую конструкцию: монтаж без капитального фундамента, сроки поставки от 10 недель, эксплуатация при температурах от -40°C до +70°C.



## ЧТО ВХОДИТ В ПРЕДЛОЖЕНИЕ

- Рабочая документация и комплект поставки по проекту
- Логистика, монтаж и базовая координация запуска
- Сопровождение менеджера и пакет подтверждающих документов



#### 02 · 3D RENDER

### БОКОВОЙ ВИД

Каркасно-тентовый ангар · компонент

Генерируется автоматически под параметрами сделки

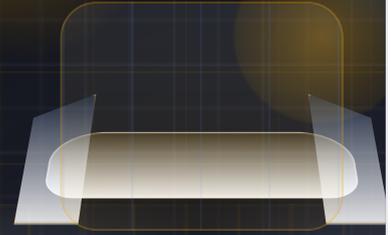


#### 03 · 3D RENDER

### ПЕРСПЕКТИВА

Посадка на площадке и общий контекст

Генерируется автоматически под параметрами сделки



#### 04 · 3D RENDER

### ИНТЕРЬЕР

Внутренний сценарий эксплуатации

Генерируется автоматически под параметрами сделки

## 04 · ТЕХНИЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ

# Конструкция под ваш объект

### ГЕОМЕТРИЯ

Ширина	24 м
Длина	60 м
Высота в коньке	8.5 м
Площадь	1440 м <sup>2</sup>
Тип объекта	Складской ангар

### КОНСТРУКТИВ

Каркас	Сталь С345, горячий цинк
Ферма	U-125×9мм, шаг 4м
Покрытие	ПВХ-тент, 900 г/м <sup>2</sup>
Снеговая нагрузка	240 кг/м <sup>2</sup>
Ветровая нагрузка	120 кг/м <sup>2</sup>

#### КЛИМАТ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ

Темп. эксплуатации  $-40^{\circ}\text{C} / +70^{\circ}\text{C}$

Регион Воронежская обл.

Климатический р-н II климатический район

Срок службы 25 лет

Гарантия 5 лет на каркас

#### СРОКИ И ДОКУМЕНТЫ

Проектирование 2–3 недели

Производство 6 нед

Монтаж 3 нед

Рабочая документация Включена

Сертификаты ГОСТ Р, ISO 9001:2015, СНИП

05 · СТОИМОСТЬ ПОД КЛЮЧ

## Детализация по разделам

### 1 Металлоконструкции каркаса

3 200 000 Р

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
Металлокаркас (фермы, колонны, связи)	1 компл	—	2 600 000 Р
Крепёжные элементы, закладные	1 компл	—	180 000 Р
Горячее цинкование	1440 м <sup>2</sup>	291 Р	420 000 Р

### 2 Тентовое покрытие

1 850 000 Р

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
ПВХ-полотно, 900 г/м <sup>2</sup> , цвет белый	1720 м <sup>2</sup>	950 Р	1 634 000 Р
Пошив и комплектующие	1 компл	—	216 000 Р

3

## Монтаж под ключ

1 420 000 Р

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
Монтаж металлоконструкций	1440 м <sup>2</sup>	680 Р	979 200 Р
Монтаж тентового покрытия	1720 м <sup>2</sup>	150 Р	258 000 Р
Доставка, такелаж	1 компл	—	182 800 Р

4

## Дополнительные системы

680 000 Р

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
Отопление / вентиляция	1 компл	—	340 000 Р
Освещение	24 шт	8 500 Р	204 000 Р
Ворота секционные	2 шт	—	136 000 Р

## Итого под ключ

7 150 000 Р

с НДС · с доставкой и монтажом

4 965,28 Р / м<sup>2</sup>

## КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

ФИКСАЦИЯ ЦЕНЫ 28 АПРЕЛЯ 2026

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ НДС 20%

СЕРТИФИКАТЫ ГОСТ Р, ISO 9001:2015, СНИП

РЫНОК И ВАЛЮТА ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛ. · Р

## КАНАЛЫ СВЯЗИ

ТЕЛЕФОН +7 (800) 600-98-51

EMAIL [M.STROEV@ANGARPRO.RU](mailto:M.STROEV@ANGARPRO.RU)

WHATSAPP WHATSAPP

TELEGRAM TELEGRAM

# Окупаемость и выгода

## СРОК ОКУПАЕМОСТИ ПРОЕКТА

При текущей ставке аренды складских помещений в Воронежской области (500 Р/м<sup>2</sup>/мес) ваш ангар окупается за 10 месяцев. Далее — чистая экономия от 720 000 Р ежемесячно.

10  
МЕСЯЦЕВ

## АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ

**720 000 Р/мес**

За 3 года: 25 920 000 Р

## СОБСТВЕННЫЙ АНГАР

**7 150 000 Р**

Остаточная стоимость: 5 000 000 Р

## ЦЕНА БЕЗДЕЙСТВИЯ

### ПРОСТОИ В МЕСЯЦ

450 000 Р

### ПЕРЕПЛАТА ЗА АРЕНДУ/ГОД

1 590 000 Р

### УПУЩЕННАЯ ПРИБЫЛЬ/ГОД

2 400 000 Р

## 06 · ПОХОЖИЕ ОБЪЕКТЫ

# Кейсы под вашу задачу

01

### Склад для агрохолдинга

2 400 м<sup>2</sup> · Воронеж · 2023

02

### Крытый спорткомплекс

1 800 м<sup>2</sup> · Новосибирск · 2024

03

## Логистический терминал

3 600 м<sup>2</sup> · Екатеринбург · 2024



14+

лет на рынке



340+

сданных объектов



5 лет

гарантия на каркас



98%

объектов в срок

07 · СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ

## Готовы обсудить детали?

Путь от согласования параметров до запуска проекта

01



### Фиксация параметров

Подтверждаем геометрию, комплектацию, площадку и вводные по объекту.

02



### Договор и проектирование

Закрепляем условия, аванс, рабочую документацию и график работ.

03



### Производство и логистика

Запускаем каркас, тент, комплектацию и план поставки на объект.

04



### Монтаж и сдача

Собираем объект, проводим пуск и передаём закрывающие документы.



ВАШ МЕНЕДЖЕР

## Михаил Строев

**+7 (800) 600-98-51**

m.stroev@angarpro.ru

Цены зафиксированы до 28 апреля 2026

ГОСТ Р · ISO 9001:2015 · СНИП